

Vážené vedení stavebního bytového družstva, vážené delegátky a vážení delegáti, vážení hosté.

Kontrolní komise Stavebního bytového družstva ve Slaném předkládá následující zprávu o své činnosti za uplynulé období.

1. Úvod.

Činnost kontrolní komise byla zaměřena na kontrolu dodržování stanov a vnitřních předpisů družstva, na hospodaření s finančními prostředky družstva. Dále se komise zaměřila na kontrolu dodržování termínů revizí technických zařízení dle platných ČSN a souvisejících bezpečnostních předpisů.

2. Kontrolní činnost.

Během sledovaného období byly provedeny následující kontroly:

- **Kontrola dodržování stanov a vnitřních předpisů:** Bylo zjištěno, že družstvo postupuje v souladu se stanovami a že nejsou evidovány žádné nedostatky. V uplynulém období se kontrolní komise nezabývala žádnou stížností.
- **Kontrola provádění revizí technických zařízení:** Revize technických zařízení v objektech SBD se týkají především elektroinstalací, hromosvodů, rozvodů plynu a výtahů. Všechny revize jsou prováděny podle stanoveného plánu, který vychází z příslušných ČSN a dalších bezpečnostních předpisů. Nejsou shledány žádné nedostatky.
- **Kontrola finančního hospodaření:** Pravidelně byla kontrolována pokladna. Nebyly zjištěny žádné nedostatky, pokladna je vedena řádně. Komise byla seznámena s roční účetní uzávěrkou a hospodářským výsledkem a s návrhem na rozdělení a použití hospodářského výsledku za rok 2023. Komise nemá k těmto podkladům výhrady. Všechny relevantní doklady mají předepsané náležitosti. Všechny doklady a záznamy jsou vedeny řádně a podle platných účetních předpisů. Komise tedy shromáždění delegátů doporučuje:
 1. schválit roční účetní uzávěrku SBD Slaný za rok 2023
 2. schválit rozdělení hospodářského výsledku SBD Slaný za rok 2023 podle předloženého písemného návrhu

3. Závěr

Kontrolní komise konstatuje, že všechny složky, které se podílejí na činnosti SBD Slaný pracují podle stanov SBD a podle platných účetních, právních a technických norem.

Děkujeme vedení družstva za součinnost při provádění kontrol a za poskytování informací.

Děkuji za pozornost.

Předseda kontrolní komise.

Ing. Ludvík Vojtěch
Stavební bytové družstvo ve Slaném
Všehlušická 1666, 27401 Slaný

Ve Slaném dne 11.09.2024